

POTVRDA O PREUZIMANJU TABULARNE IZJAVE

Kojom kupac **RIVIERA MARE d.o.o. Poreč. Obala Maršala Tita 24, OIB: 32814044687**
zastupan po direktoru Jylie Osmani

potvrđuje da je dana 18.08.2011 u Poreču od prodavatelja

JADRANSKI USPJEH d.o.o. u stečaju, Poreč, Obala Maršala Tita 13, OIB: 79341972896,

zastupan po stečajnom upravitelju Sanjinu Dinku Dorčiću

preuzeo tabularnu izjavu radi uknjižbe prava vlasništva na nekretninama:

- 2. Suvlasnički dio: 6/42 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa poslovnim prostorijama u prizemlju zgrade, označene sa "A", sve na kč.br. 283 – trokatna stambena zgrada u Poreču, Svetog Maura 7, ukupne površine 255 m2, upisana u zk.ul. broj 13 k.o. Poreč-etažna knjiga
- kč.br. 287/2 u naravi dvorište površine 59 m2, upisana u zk.ul. broj 4179 k.o. Poreč

na svoje ime i u svoje vlasništvo.

RIVIERA MARE d.o.o.

Jylie Osmani, direktor

RIVIERA MARE d.o.o.
Obala maršala Tita 24
Poreč-Parenzo
OIB: 32814044687

JADRANSKI USPJEH d.o.o. u stečaju, Poreč, Obala Maršala Tita 13, OIB: 79341972896,
zastupano po stečajnom upravitelju Sanjinu Dinku Dorčiću kao prodavatelj i

RIVIERA MARE d.o.o. Poreč. Obala Maršala Tita 24, OIB: 32814044687 zastupan po
direktoru Jylie Osmani kao kupac

dana 18. 08. 2021 sastavili su ovaj

ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI NEKRETNINE- POSLOVNOG PROSTORA I TERASE

1. Stranke potpisom ovog zapisnika suglasno utvrđuju da su predmet primopredaje nekretnine i to:

- 2. Suvlasnički dio: 6/42 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa poslovnim prostorijama u prizemlju zgrade, označene sa "A", sve na kč.br. 283 – trokatna stambena zgrada u Poreču, Svetog Maura 7, ukupne površine 255 m2, upisana u zk.ul. broj 13 k.o. Poreč- etažna knjiga u naravi poslovni prostor u Poreču, Obala M. Tita 13A
- kč.br. 287/2 dvorište površine 59 m2, upisana u zk.ul. broj 4179 k.o Poreč u naravi terasa gore navedenog poslovnog prostora

2. Prodavatelj se nakon predaje u posjed gore navedenih nekretnina obvezuje podmiriti iznos računa za struju, vodu, komunalnu i vodnu naknadu za 08 mjesec 2021 nakon što mu isti budu u 9 mj/2021 dostavljeni od strane ovlaštenih tijela te se obvezuje potvrde o plaćanju istih dostaviti kupcu.

Potpisom ovog zapisnika kupac potvrđuje da ga je prodavatelj obavijestio da je na zahtjev prodavatelja Istarski vodovod u 07 mj. /2021 privremeno skinuo mjerni sat za vodu.

3. Potpisom ovog zapisnika kupac potvrđuje da je od stečajnog upravitelja prodavatelja preuzeo ključeve predmetne nekretnine- poslovnog prostora iz t.2 zapisnika na adresi Poreč, Obala M. Tita 13 A i to 2 (dva) ključa ulaznih vrata odnosno da je preuzeo u posjed predmetne nekretnine - poslovni prostor i terasu iz t.2 zapisnika, slobodne od osoba i svih pokretnih stvari.

4. Potpisom ovog zapisnika kupac potvrđuje da je u poslovnom prostoru zatekao slijedeću opremu/instalaciju:

- Ormarić za struju sa brojilom i dodatno razvodna ploča za elektro instalaciju
- WC školjke, bojler X2
-

Napomena:

Primopredaja dovršena dana 18.08.2011 u 11⁰⁰ sati.

PRIMOPREDAJU IZVRŠILI

JADRANSKI USPJEH d.o.o.
u stečaju
POREČ
OIB: 79341972896

Sanjin Dinko Dorčić, stečajni upravitelj

JADRANSKI USPJEH d.o.o. u stečaju

RIVIERA MARE d.o.o.
Obala maršala Tita 24
Poreč-Parenzo
OIB: 32814044667

Jylie Osmani, direktor

RIVIERA MARE d.o.o.